

Superbe maison avec jardin sud!



Exclusivité « Ma Cabane en Nord ». Pour les amoureux de nature en ville ! Maison flamande très large sur Croix barbieux avec un beau jardin sud sans vis à vis. Métro et tramway à 5 mn à pied. Passage privatif sur le côté permettant d'accéder au jardin pour entrer moto, velos...Joli abri au fond du jardin.Très belle surface au rdc : grand hall d'entrée, salle à manger séparée, salon avec poêle à pellet, grande cuisine. Maison très lumineuse. 2 chambres et bureau ainsi qu'une salle de bain au 1^{er} étage. Grand grenier mansardé aménageable en salle de jeux. Travaux de rafraîchissement à prévoir à l'étage. Faire vite car type de maison très rare ! Prix de vente 248 000 euros dont 13 000 euros de frais d'agence. BAREME HONORAIRES Ma Cabane en Nord : De 0 € à 49 999 € - 4 000 € TTC - 3 333,33 € HT De 50 000 € à 99 999 € - 7 500 € TTC - 6 250 € HT De 100 000 € à 149 999 € - 9 500 € TTC - 7 916,66 € HT De 150 000 € à 199 999 € - 11 500 € TTC - 9 583,33 € HT Au-delà de 199 999 € - 5,8 % du montant TTC

Vue d'ensemble

Etat:Vendu	Prix de vente:248000€	Superficie:88m2
Nombre de chambres:2		

A l'intérieur

Les plus

- ✓ Parking
- ✓ Jardin
- ✗ Garage
- ✗ Piscine
- ✗ Ascenseur
- ✓ Orientation sud
- ✗ Balcon
- ✓ Vue

Distances

- Gare(s) 0,8km(s)
- Boulangerie 0,2km(s)
- Pharmacie(s) 0,2km(s)
- Transports en commun 0,4km(s)
- Cafés, bars 0,2km(s)
- Restaurants 0,2km(s)

Ma Cabane en Nord

Agent Details

contact@mcen-immo.fr - Nicolas Lurson



ma cabane en nord
mon rêve, ma maison