

Vaste maison individuelle



En exclusivité. Exceptionnel sur Verlinghem: Maison individuelle de plus de 160m2 habitables sur une parcelle de plus de 2500 m2. Potentiel de plus de 200 m2 habitable en aménageant le grenier. Gros rafraichissement à prévoir. RDC : Grande entrée env. 10M2, WC. Très grande pièce de vie ouverte sur la cuisine et donnant sur le jardin sud. Accès cellier et garage. SDB d'env. 12 m2. ETAGE : 4 grandes chambres (entre 14 et 16 m2) ainsi qu'un grenier aménageable, le tout sur le même palier. Garage 2 véhicules. Grand parking privé. L'arrière de la maison est exposé sud. La parcelle fait plus de 2500 m2. Très gros potentiel pour faire de cette maison une villa de luxe ! Prix: 380000 euros dont 20000 euros de frais d'agence. HONORAIRES Ma Cabane en Nord De 0 € à 49 999 € - 4 000 € TTC - 3 333,33 € HT De 50 000 € à 99 999 € - 7 500 € TTC - 6 250 € HT De 100 000 € à 149 999 € - 9 500 € TTC - 7 916,66 € HT De 150 000 € à 199 999 € - 11 500 € TTC - 9 583,33 € HT Au-delà de 199 999 € - 5,8 % du montant

Vue d'ensemble

Etat:Vendu	Prix de vente:380000€	Superficie:160m2
Nombre de chambres:4		

A l'intérieur

Les plus

- ✓ Parking
- ✓ Jardin
- ✓ Garage
- ✗ Piscine
- ✗ Ascenseur
- ✓ Orientation sud
- ✗ Balcon
- ✓ Vue

Distances

Ma Cabane en Nord

Agent Details

contact@mcen-immo.fr - Nicolas Lurson



ma cabane en nord
mon rêve, ma maison