

# Un cachet fou, proche métro

59170

50.67542735, 3.147292526122172



Maison début 20e entièrement restaurée de plus de 120 m2: 4 chambres, un bureau, un dressing, 2 salle de bains et une grande terrasse sans vis à vis. Idéal jeune couple en recherche de cachet !!! RDC: Un magnifique parquet en pointe de hongrie recouvre la pièce de vie de près de 45 m2, la cuisine ouverte est pavée de carreaux de ciment d'époque. Petit dégagement pour lave linge et WC. Au 1er étage la maison compte une suite parentale plus un bureau (ou chambre bébé). Au 2e nous trouvons deux chambres et une 2e salle de bain avec wc. Au 3e, un comble est aménagé en chambre d'ami. Pratiquement tout a été restauré il y a moins de 3 ans dans cette maison: planchers, isolation, toiture, huisseries, électricité, cc gaz... Le métro croix mairie est à moins de 10 minutes à pieds et l'on stationne aisément. Bien très rare avec ce type de prestations! ref CR512 - Prix 310000 euros dont 10000 euros d'honoraires à la charge du vendeur.

## Vue d'ensemble

Etat:Vendu	Prix de vente:310000€	Superficie:120m2
Nombre de chambres:4		

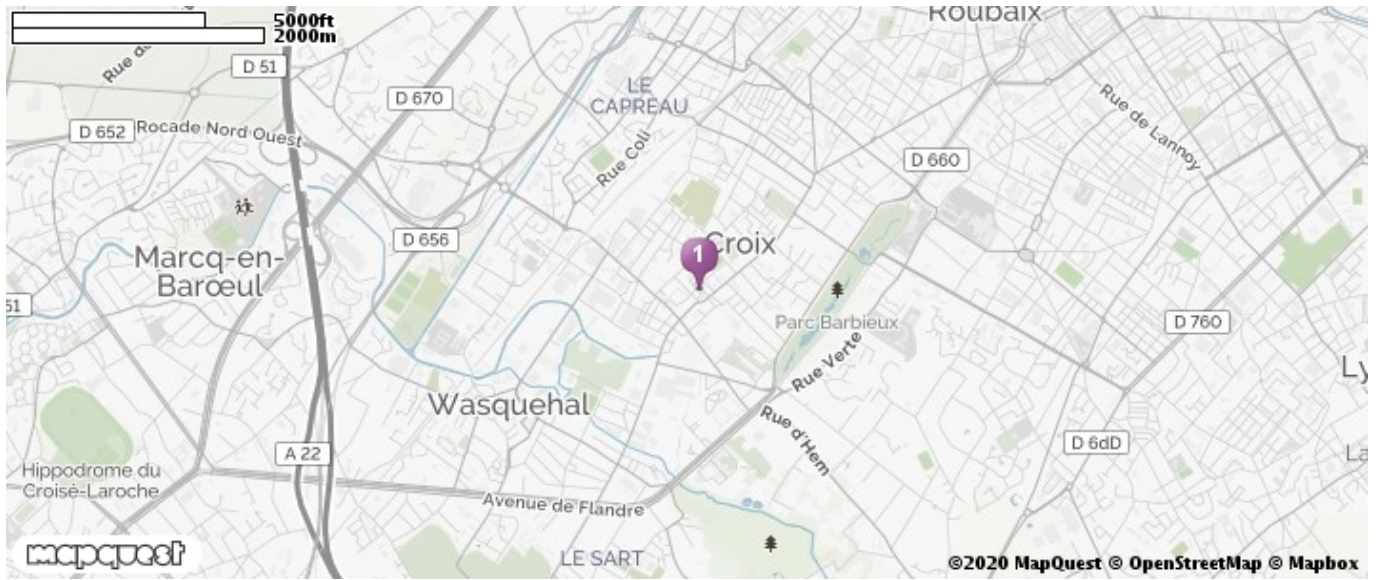
## A l'intérieur

### Les plus

- ✗ Parking
- ✗ Jardin
- ✗ Garage
- ✗ Piscine
- ✗ Ascenseur
- ✗ Orientation sud
- ✗ Balcon
- ✗ Vue

### Distances

- Gare(s) 1km(s)
- Boulangerie 0.2km(s)
- Pharmacie(s) 0.2km(s)
- Transports en commun 0.8km(s)
- Cafés, bars 0.3km(s)
- Restaurants 0.3km(s)



Ma Cabane en Nord

**Agent Details**

contact@mcen-immo.fr - Nicolas Lurson

